



## SISTEMA VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA

Programma ispezione e manutenzione impianto

# Controlli e manutenzione del sistema di ventilazione

Il corretto funzionamento dell'unità di ventilazione, la sua efficacia e la sua durata nel tempo, possono essere garantite solo se il sistema viene periodicamente ispezionato e mantenuto, rispettando le seguenti indicazioni, che si riferiscono a condizioni di normale esercizio.

## Note importanti:

Se il sistema di ventilazione viene utilizzato in condizioni operative difficili, in ambienti molto sporchi ed aria esterna molto inquinata e polverosa, potrebbe essere necessario intensificare le operazioni di ispezione e manutenzione.

Si ricorda di consultare sempre il **Manuale d'uso e di installazione** dell'unità utilizzata nell'impianto di ventilazione per effettuare le operatività indicate in questa guida.

PROGRAMMA ISPEZIONI		UTENTE	INSTALLATORE
	Modalità di esecuzione	Frequenza controllo	Frequenza controllo
<b>Rumorosità</b>	Controllo della rumorosità proveniente dall'Unità di Ventilazione, griglie ventilazione e condotti.	6 mesi	1 anno
<b>Filtro G3</b> (Iso Coarse 80%)	Controllo dell'imbrattamento	3 mesi	—
<b>Filtro G4</b> (Iso Coarse 90%)		9 mesi	1 anno
<b>Filtro F7</b> (ePM <sub>10</sub> 60÷65%)		6 mesi	1 anno
<b>Unità di ventilazione</b>	Verificare la presenza di sporcizia nel sifone dello scarico condensa	6 mesi	1 anno
<b>Gruppo ventilante</b>	Verificare la presenza di sporcizia e verificare la bilanciatura del rotore	—	1 anno
<b>Valvola di by-pass</b>	Controllo del funzionamento e imbrattamento	—	1 anno
<b>Scambiatore (*1)</b>	Controllo dell'imbrattamento	—	4 anni
<b>Griglie ventilazione</b>	Controllo dell'imbrattamento	3 mesi	1 anno
<b>Condotti aeraulici</b>	Controllo dell'imbrattamento	—	4 anni

PROGRAMMA MANUTENZIONI		UTENTE	INSTALLATORE
	Modalità di esecuzione	Frequenza manutenzione	Frequenza manutenzione
<b>Filtro G3</b> (Iso Coarse 80%)	Pulire nei primi tre mesi di esercizio	2 settimane	Qualora necessario
	Sostituire con filtro G4 o F7	3 mesi	Qualora necessario
<b>Filtro G4</b> (Iso Coarse 90%)	Pulire	9 mesi	Qualora necessario
	Sostituire	18 mesi	Qualora necessario
<b>Filtro F7</b> (ePM <sub>10</sub> 60÷65%)	Pulire	6 mesi	Qualora necessario
	Sostituire	12 mesi	Qualora necessario
<b>Unità di ventilazione</b>	Pulire l'esterno	3 mesi	1 anno
	Pulire il tubo di scarico condensa	—	1 anno
<b>Gruppo ventilante</b>	Pulire	—	4 anni
<b>Valvola di by-pass</b>	Pulire	—	1 anno
<b>Scambiatore (*2)</b>	Pulire	—	8 anni
<b>Griglie ventilazione</b>	Pulire	3 mesi	1 anno
<b>Condotti aeraulici</b>	Pulire	—	8 anni
<b>Batteria radiocomandi</b>	Provare se la portata radio è ancora accettabile, nel caso sostituire le batterie	Qualora necessario	Qualora necessario

(\*1) Lo scambiatore dell'Unità ASPIRLIGHTBP non è ispezionabile;

(\*2) In condizioni normali, utilizzando i filtri idonei, non dovrebbe essere necessario pulire lo scambiatore di calore.





FANTINI COSMI SPA Via dell'Osio, 6 - 20090 Caleppio di Settala MI, Italia  
Tel. +39 02 956821 | Fax +39 02 95307006 | [info@fantinicosmi.it](mailto:info@fantinicosmi.it)

PER INFO  
[vmc@aspira.it](mailto:vmc@aspira.it)

[www.fantinicosmi.it](http://www.fantinicosmi.it)

